

Warszawa, dnia 21.11.2025 r.

MZA/ND/112/1146/25

**Do wykonawców
ubiegających się o udzielenie
zamówienia**

dotyczy: postępowania nr 112/NN/AK/25 na wykonanie wymiany rozdzielnic elektrycznych instalacji oświetleniowej, siłowej i wentylacyjnej w Oddziale Przewozów „Stalowa”

W związku z wpłynięciem zapytania do ww. postępowania, Zamawiający wyjaśnia, zgodnie z Rozdziałem 7 pkt. 3 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, co następuje:

Pytanie nr 1:

Proszę o informację czy Zamawiający uzna warunek udziału w postępowaniu jeśli Wykonawca dla posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia wykaże wykonanie robót min. 500 000 zł w zakres których wchodzi nie tylko wymiana rozdzielnic, ale i montaż tras kablowych, wymiana lini zasilających budynek, montaż wlv oraz drobne instalacje elektryczne.

Odpowiedź:

Zamawiający nie uzna za spełnienie warunku udziału w postępowaniu ww. robót.

Pytanie nr 2:

Czy po stronie Wykonawcy są prace budowlane związane z obróbką rozdzielnic podtynkowych tj. kucie, tynkowanie, obróbka gipsem malowanie? Jeśli tak prosimy o uwzględnienie tych pozycji w przedmiarze.

Odpowiedź:

Wyżej wymieniony zakres jest po stronie Wykonawcy. Przedmiary Zamawiającego mają charakter pomocniczy, w wycenie należy uwzględnić wszelkie czynności niezbędne do prawidłowej realizacji zadania.

Pytanie nr 3:

Czy w zakresie Wykonawcy jest ewentualne przedłużanie kabli obwodów odbiorczych? W jaki sposób mają być przedłużane? Jeśli jest to po stronie Wykonawcy prosimy o dodanie tej pozycji do przedmiarów robót.

Odpowiedź:

Wyżej wymieniony zakres jest po stronie Wykonawcy. Kable mają być przedłużane zgodnie z przepisami i sposób realizacji ma być uzgodniony z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego. Przedłużenia należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami, poprzez zastosowanie odpowiednich złączy instalacyjnych lub muf dopuszczonych do zabudowy w ścianach, zapewniających trwałe i bezpieczne

połączenie. Przedmiary mają charakter pomocniczy, w wycenie należy uwzględnić wszelkie czynności niezbędne do prawidłowej realizacji zadania.

Pytanie nr 4:

Czy przy przetaczaniu rozdzielnic Zamawiający dopuszcza wyłączenia części bądź całości budynków?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza czasowe wyłączenie napięcia części budynków na czas wykonania przetaczania rozdzielnic po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym. Preferowany czas wyłączeń – sobota/niedziela godziny wieczorne.

Pytanie nr 5:

W przypadku braku zgody na częściowe lub całościowe wyłączenia prosimy o określenie w jakich godzinach należy dokonywać przetęczeń i ile czasu Zamawiający pozostawi wykonawcy na dokonanie przetęczeń?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza czasowe wyłączenie napięcia części budynków na wykonania przetęczania rozdzielnic po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym. Preferowany czas wyłączeń – sobota/niedziela godziny wieczorne.

Pytanie nr 6:

Czy są obszary budynków, w których nie będzie możliwe wykonywanie prac w określonych godzinach? Prosimy o podanie takich obszarów oraz określenie w jakich godzinach będzie możliwe prowadzenie prac

Odpowiedź:

Ze względu na całodobowy charakter działania Oddziału Przewozów (24/7) może wystąpić konieczność pracy w godzinach nocnych lub w czasie weekendu. Szczegóły dotyczące realizacji należy każdorazowo uzgodnić z Zamawiającym.

Pytanie nr 7:

Czy w zakładzie obowiązuje wewnętrzny regulamin BHP? Jak wygląda dopuszczanie ludzi do pracy na terenie zakładu?

Odpowiedź:

Tak, obowiązuje wewnętrzny regulamin BHP Zamawiającego. Zamawiający zapewnia szkolenie pracowników przed rozpoczęciem prac.

Pytanie nr 8:

Z uwagi na konieczność wykonywania prac na wysokości powyżej 3 metrów Wykonawca będzie musiał wprowadzić podesty na niektóre części hal zakładu. Czy Zamawiający wyrazi na to zgodę?

Odpowiedź:

Zamawiający wyrazi zgodę po wcześniejszym uzgodnieniu z Wykonawcą. Wszystkie urządzenia powinny posiadać dopuszczenia wymagane przez przepisy, a pracownicy przeszkoleni i wyposażeni w niezbędne zabezpieczenia.

Pytanie nr 9:

Po dokonaniu wizji lokalnej i skorelowaniu stanu faktycznego z dokumentacją rysunkową Wykonawca zgłasza dużo kolizji tras kablowych z istniejącymi instalacjami (istniejącymi trasami kablowymi, rurami oraz innymi instalacjami). Wiąże się to z wykonywaniem licznych obejść, których nie ma na rysunkach oraz w przedmiarach robót. Prosimy o uwzględnienie powyższych obejść w przedmiarach.

Odpowiedź:

Przedmiary mają charakter pomocniczy, w wycenie należy uwzględnić wszelkie czynności niezbędne do prawidłowej realizacji zadania. Sposób rozwiązywania kolizji należy każdorazowo uzgadniać z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego.

Wykonanie niezbędnych obejść oraz dostosowanie tras do rzeczywistych warunków terenowych leży po stronie Wykonawcy.

Wykonawca w swojej wycenie powinien uwzględnić prace mające na celu wykonanie obejść kolizji tras kablowych. Zakres ten obejmuje w szczególności dostosowanie przebiegu tras do rzeczywistych warunków panujących na obiekcie, w tym omijanie istniejących instalacji, przewodów, rur oraz innych elementów infrastruktury technicznej.

Prace te obejmują zarówno dodatkowe roboty montażowe, jak i niezbędne materiały umożliwiające prawidłowe poprowadzenie instalacji w sposób bezpieczny i zgodny z obowiązującymi przepisami. Wszelkie zmiany przebiegu tras będą realizowane w sposób minimalizujący ingerencję w istniejące elementy budowlane oraz przy zachowaniu pełnej funkcjonalności projektowanych instalacji.

Pytanie nr 10:

Prosimy o potwierdzenie, że w przedmiarach robót uwzględnione zostały trasy kablowe pionowe.

Odpowiedź:

Przedmiary mają charakter pomocniczy, w wycenie należy uwzględnić wszelkie czynności niezbędne do prawidłowej realizacji zadania.

Pytanie nr 11:

Prosimy o uwzględnienie w przedmiarach robót przewiertów przez ściany i stropy oraz ich obróbki budowlanej

Odpowiedź:

Przedmiary mają charakter pomocniczy, w wycenie należy uwzględnić wszelkie czynności niezbędne do prawidłowej realizacji zadania.

Pytanie nr 12:

Czy Wykonawca ma zabezpieczyć przejścia przez ściany pożarowo, tj. masą ognioodporną? Jeśli tak prosimy o wskazanie ścian i stropów stanowiących strefę oddzielania pożarowego oraz o uwzględnienie tych elementów w przedmiarach.

Odpowiedź:

Przedmiary mają charakter pomocniczy, w wycenie należy uwzględnić wszelkie czynności niezbędne do prawidłowej realizacji zadania.

Oddzielną strefą pożarową jest tylko strefa malarni w budynku stacji obsługi. W związku z tym należy uwzględnić uszczelnienie masą pożarową.

Pytanie nr 13:

Czy Zamawiający udostępni Wykonawcy pomieszczenie magazynowe oraz socjalne? Czy będzie naliczał za to opłaty?

Odpowiedź:

Zamawiający udostępni bezpłatnie pomieszczenie magazynowe oraz socjalne.

Pytanie nr 14:

Prosimy o przedstawienie rysunku pokazującego wypełnienie koryt kablowych kablami. Wg wykonawcy zaprojektowane koryta są zbyt wąskie i płytkie

Odpowiedź:

Dobór koryt kablowych był przeprowadzony w oparciu o narzędzia obliczeniowe udostępnione przez producenta. Na każdej trasie kablowej istnieje rezerwa miejsca co najmniej 30% wypełniania.

Pytanie nr 15:

Czy Zamawiający dopuszcza mocowanie koryt kablowych do konstrukcji dachu?

Odpowiedź:

Ze względu na różny charakter konstrukcji dachów szczegółowe rozwiązania konstrukcyjne będą ustalane na etapie realizacji.

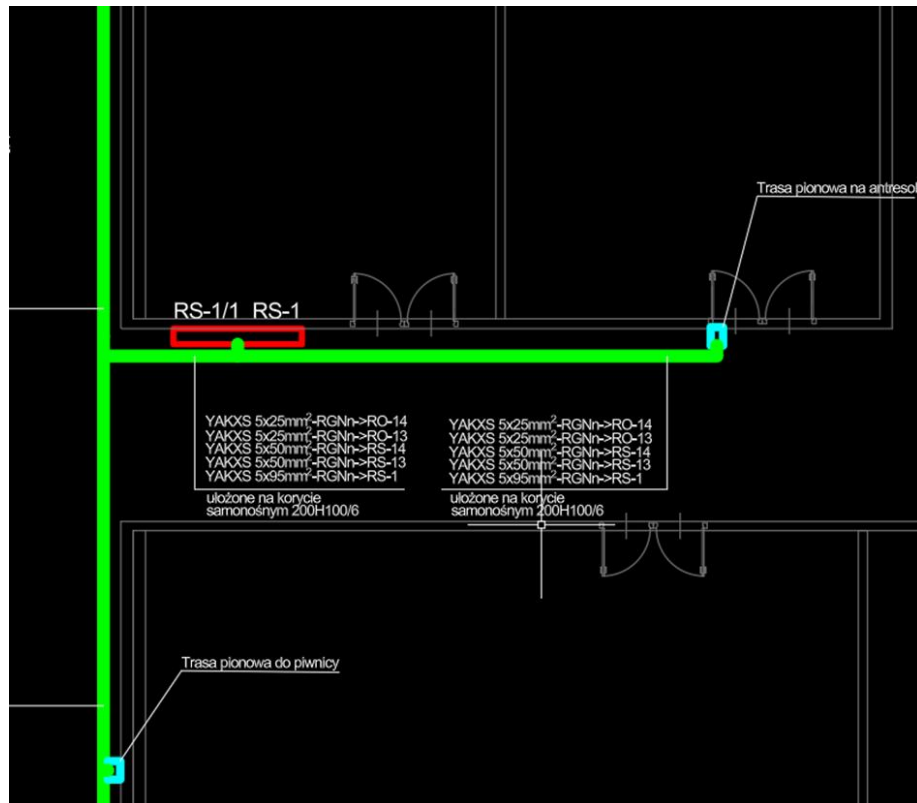
Według projektu, w większości przypadków przyjęto koryta kablowe samonośne ze względu na duże rozpiętości pomiędzy podporami do mocowania.

Pytanie nr 16:

Prosimy o wyjaśnienie kwestii rozdzielnic oznaczonej RS1/I. Podczas wizji lokalnej rozdzielnica ta nie została zlokalizowana przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Rozdzielnia RS1/1 zlokalizowana jest w budynku Głównym i administracyjnym rys. nr PW-IE-26.

**Pytanie nr 17:**

Czy w zakres prac wchodzi prace budowlane, jeżeli tak to jakie: zaprawianie przebić, ubytków po demontowanych rozdzielnicach, po konstrukcjach, naprawy pod rozdzielnicami, malowania renowacyjne pod nimi, czy całych pomieszczeń

Odpowiedź:

Wyżej wymieniony zakres jest po stronie Wykonawcy. Przedmiary mają charakter pomocniczy, w wycenie należy uwzględnić wszelkie czynności niezbędne do prawidłowej realizacji zadania.

Pytanie nr 18:

Czy są wydzielone strefy pożarowe i jakiej klasy do wykonania ich zabezpieczeń p.pożarowych?

Odpowiedź:

Oddzielną strefą pożarową jest tylko strefa malarni w budynku stacji obsługi. W związku z tym należy uwzględnić uszczelnienie masą pożarową.

Pytanie nr 19:

Czy dopuszczają Państwo wyłączenia pozbawienie urządzeń odbiorczych/ obwodów na czas wymiany poszczególnych rozdzielnic. Jeżeli nie, to jakich uwarunkowań Państwo oczekują?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza czasowe wyłączenie napięcia części budynków na czas wykonania przełączania rozdzielnic po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym. Preferowany czas wyłączeń – sobota/niedziela godziny wieczorne.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że w niniejszym postępowaniu przedłużony zostaje termin składania i otwarcia ofert do dnia **03.12.2025 r.**

Miejsce oraz godziny składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.